

Dank je wel voor je interesse in De Brink Den Hoorn. MORRIS NVM makelaars | taxateurs begeleidt de verkoop van de woningen in dit kleinschalige en duurzame project.

Met de woningzoeker navigeer je eenvoudig door het projectplan om de kenmerken zoals woonoppervlakte, aantal slaapkamers, koopsom en de indelingsplattegronden van het actuele aanbod te bekijken. Ook zijn er exterieur- en interieur impressies gemaakt, zodat je een idee krijgt hoe dit nieuwbouwproject er straks uit zal komen te zien.

Documenten, zoals de prijslijst, contracttekeningen, technische omschrijving en overige belangrijke informatie staan voor je klaar op de pagina 'Documenten'.

Je kunt vanaf dinsdagmiddag 26 mei 12 uur online inschrijven voor de woning waar jouw voorkeur naar uitgaat. Let op: het aanmelden voor de nieuwsbrief staat los van het inschrijven voor een woning.

De inschrijving kun je vanaf de computer, tablet of telefoon zelf doen. Mocht je vragen hebben bij het invullen van het digitale inschrijfformulier of over de procedure dan kun je contact opnemen met MORRIS. **Wil je jouw inschrijving wijzigen of intrekken? Stuur dan een e-mail naar: info@morrismakelaardij.nl.**

Er wordt niet gekeken naar de datum of het tijdstip waarop je het digitale inschrijfformulier hebt geüpload tijdens de inschrijfperiode. Het is van belang dat het formulier voor het verstrijken van de termijn van inschrijven – **14 juni 2026** – online ingediend is. Te laat ontvangen inschrijfformulieren worden op de reservelijst geplaatst.

- Een inschrijving is persoonsgebonden en niet overdraagbaar. Alléén de op het digitale inschrijfformulier genoemde perso(o)n(en) kunnen kopen. Ook dien je bij de inschrijving aan te geven of er alleen of samen met een partner wordt aangekocht. Als er samen met een partner wordt aangekocht moeten ook de partnergegevens worden ingevuld. Deze perso(o)n(en) dienen het digitale inschrijfformulier te ondertekenen.
- Per (toekomstig) huishouden kun je slechts één inschrijfformulier indienen. Dubbele inschrijvingen worden uitgesloten van toewijzing.
- Alleen volledig ingevulde en digitaal ondertekende formulieren worden geaccepteerd
- **Let op!** De inschrijving is pas definitief na het verzenden van de inschrijving door het intoetsen van de button 'Inschrijven'.
- Deze inschrijving is geheel vrijblijvend, er kunnen geen rechten aan worden ontleend.
- Je ontvangt ter bevestiging altijd een mail, zodat je weet dat jouw inschrijving goed is ingediend.

Bij het toewijzen van de woningen wordt rekening gehouden met de financiële mogelijkheden van de kandidaten. Het kan dus in je voordeel werken om een financiële check te laten doen. Een financiële check geeft aan dat je weet wat je bij de bank kunt lenen of toont aan dat je beschikt over voldoende eigen middelen. Je kunt dit document op laten stellen door de hypotheekadviseur/-verstrekker en direct bij je online inschrijving uploaden. Hulp nodig? Neem contact op via 015- 761 81 28.

Na het sluiten van de inschrijftermijn worden de 9 woningen via een digitaal toewijzings-systeem aan de kandidaat-kopers toebedeeld. Hierbij is het van belang dat de digitale inschrijfformulieren compleet en naar waarheid zijn ingevuld én ondertekend. Het digitale toewijzingssysteem houdt rekening met de door jou opgegeven voorkeuren.

Het kan zomaar gebeuren dat zich straks meer belangstellenden melden dan dat er bouwnummers te koop zijn. Wij proberen zoveel mogelijk kandidaten het bouwnummer van hun hoogste voorkeur toe te wijzen en streven daarbij naar een zo optimaal mogelijke bezetting van de bouwnummers.

Wij adviseren je om meerdere bouwnummers in te vullen, om je kans op een woning te vergroten. Niet opgegeven bouwnummers, kunnen niet toegewezen worden.

Is er één kandidaat voor één bouwnummer en is het financieel haalbaar, dan wordt het bouwnummer aan die persoon toegewezen.

Als er voor een bepaald bouwnummer meerdere kandidaten hun voorkeur hebben aangegeven, vindt de toewijzing plaats aan de meest concrete kandidaten. Dat betekent; toetsen op inschrijfcriteria, financiële haalbaarheid en zoveel mogelijk personen toewijzen op basis van hun eerste voorkeur. Als er ná inventarisatie nog steeds gelijkwaardige kandidaten voor één woning zijn dan wijst het systeem toe.

Als we je blij kunnen maken met een woning in De Brink Den Hoorn krijg je hiervan telefonisch bericht en word je door MORRIS NVM makelaars uitgenodigd voor een persoonlijke kennismaking. Tijdens dit gesprek wordt het plan en de verdere procedure nog eens aan je toegelicht en natuurlijk is er ruimte om vragen te stellen. Bij positief besluit worden jouw/jullie gegevens verzameld voor het opstellen van de koop- en aannemingsovereenkomst. Ook plannen we dan een tekenafpraak. Tijdens deze afspraak worden de gehele overeenkomsten persoonlijk met jou als koper doorgenomen. Tekenen gebeurt digitaal. Je wordt hierbij uiteraard begeleid.