

Optie keuzelijst



onderdeel van Ter Steege Groep III

DE BRINK DEN HOORN

08-05-2026

4 appartementen

5 maisonnette woningen



Realisatie



Optiekeuzelijst: APPARTEMENT MAISONET

Pagina 1



Datum: 12 mei 2026

Projectnummer: 2512

De Brink Den Hoorn

Woningmodel: APPARTEMENT MAISONET

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. btw	Totaal
Ruwbouw					
Binnenkozijnen					
RA.BD.03	Bovenlicht vervallen en binnenwand wordt boven het kozijn doorgezetkozijn(en) met opdek deur(en) - Uitvoeren conform positie(s) optietekening - Standaard wordt de woning uitgevoerd met bovenlichten (beglazing boven de deur) - U kunt kiezen uit de kozijnen woonkamer, slaapkamer(s), badkamer, toilet, techniek, meterkast en berging. Prijs per stuk	<input type="checkbox"/>	-----	195,00	-----
Badkamer					
RR.BK.01	Vergroten badkamer met circa 30 cm (woningtype 2 en 4) De badkamer op de verdieping wordt met circa 30 cm vergroot. Het sanitair en de elektrapunten welke in de te verplaatsen wand zijn opgenomen worden ook mee verplaatst	<input type="checkbox"/>	-----	1.950,00	-----
1e verdieping					
RR.BK.02	Deurkozijn vanuit slaapkamer naar badkamer dichtzetten (woningtype 2) Het deurkozijn vanuit de slaapkamer naar de badkamer dichtzetten de elektrapunten worden verplaatst naar nieuwe positie van het kozijn.	<input type="checkbox"/>	-----	280,00	-----
RR.V1.01	Inloopkast slaapkamer aan achterzijde (woningtype 1, 3 en 4) De slaapkamers aan de achterzijde van de woning worden samengevoegd. Er wordt een doorgang gecreëerd in de wand naar de inloopkast. Ter plaatse van het standaard kozijn wordt de wand dichtgezet. Ter plaatse van de doorgang worden de wanden afgewerkt met een stukprofiel en glad afgewerkt. Elektra wordt volgens de tekening verplaatst.	<input type="checkbox"/>	-----	715,00	-----
RR.V1.02	Vergroten van de slaapkamer aan achterzijde (woningtype 1, 3 en 4) De slaapkamer aan de achterzijde van de woning worden samengevoegd. De wand tussen de slaapkamers zullen wij verwijderen zodat er een grotere slaapkamer ontstaat. Ter plaatse van de binnendeurkozijn met binnendeur wordt de wand dichtgezet. Het elektra wordt aangepast.	<input type="checkbox"/>	-----	1.950,00	-----
RR.V1.03	Extra slaapkamer aan voorzijde (woningtype 2) Het realiseren van een extra slaapkamer aan de voorzijde van de woning zoals aangegeven in de optietekening. Er komt een standaard binnendeurkozijn met binnendeur aan de gangzijde. Het elektra wordt aangepast.	<input type="checkbox"/>	-----	2.655,00	-----
RR.V1.04	Vergroten van de woonkamer / slaapkamer aan de achterzijde (woningtype 2) De wand tussen slaapkamer 2 en de woonkamer wordt verwijderd. Hierbij zullen wij de wand met de standaard binnendeur en kozijn naar de badkamer dichtzetten. Het elektra wordt aangepast.	<input type="checkbox"/>	-----	3.800,00	-----
Installaties					
RR.IN.00	Buitenkraan koudwater vorstvrij Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de voorgevel. De plaatsing van de vorstvrije buitenkraan is in het verlengde van de meterkast. In de	<input type="checkbox"/>	-----	1.065,00	-----



Datum: 12 mei 2026

Projectnummer: 2512

De Brink Den Hoorn

Woningmodel: APPARTEMENT MAISONET

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. btw	Totaal
	meterkast wordt een aftapkraan geplaatst, zodat de vorstvrije buitenkraan desgewenst afgesloten kan worden. De buitenkraan wordt op een hoogte van 65 cm afgemonteerd.				
RR.IN.01	Verplaatsen wasmachine en droger naar technische ruimte (woningtype 3)	<input type="checkbox"/>	-----	1.565,00	-----
	Het verplaatsen van de wasmachine en droger naar de technische ruimte. Hiervoor wordt de wand tussen de technische ruimte en de slaapkamer circa 30 cm verplaatst richting slaapkamer 1.				
RR.SH.07	Wijzigingen in elektra volgens opdracht elektra projectleverancier	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
	- Uitvoeren volgens tekening E-instalateur - Prijs conform opdracht E-instalateur d.d. --/--/----				
	Algemeen				
RA.TR.01	Standaard trap voorzien van Trapselect treden van Vios (woningtype 1 en 3)	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
	Het leveren en aanbrengen van trap(pen) volgens offerte van Vios d.d.				
	Showroom				
	Binnenkozijnen				
RA.BD.01	Binnendeuren en kozijnen volgens opdracht Svedex	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
	- Uitvoeren conform opgave binnendeuren Svedex - Prijs conform opdracht Svedex d.d. --/--/----				
	Keuken				
RA.SH.01	Standaard installatie keuken conform de nul-tekening	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
	- De woning wordt standaard uitgevoerd met de standaard installatiepunten zoals omschreven in de technische omschrijving en conform de nul-tekening op basis van een standaard opstelling, u maakt verder geen gebruik van wijzigingen aan de keukeninstallaties				
RA.SH.02	Installatie aanpassingen keuken Huysinc	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
	- Aanpassen keukenaansluitpunten volgens tekeningen Huysinc - Wanneer u gebruik maakt van de door Ter Steege gekozen projectshowroom van Huysinc, zullen zij een offerte voor het aanpassen van het leidingwerk van de keuken voor u maken. De kosten hiervan zijn afhankelijk van de gekozen keukenindeling. Via Huysinc ontvangen wij de keukeninstallatietekeningen en de getekende opdracht voor de gewijzigde keukenleidingwerk - Prijs conform opdracht Huysinc d.d. --/--/----				
RA.SH.03	Installatie aanpassingen keuken leverancier derden	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
	- Aanpassen keukenaansluitpunten volgens tekeningen keukenleverancier derden - Wanneer u gebruik maakt om een keuken aan te schaffen bij een andere keukenleverancier (derden), en geen keuken kiest bij Huysinc, zal Ter Steege deze tekeningen eerst beoordelen of de installatie aanpassingen mogelijk zijn. Het beoordelen van de aangeleverde tekeningen door derden wordt conform optie RA.SH.04 verwerkt met het bedrag van 363,- euro - De keukentekening met duidelijk gemaatvoerde installatiepunten van de door u gekozen keukenleverancier dienen wij voor de sluitingsdata van u te hebben ontvangen, zodat wij voor u een offerte voor het aanpassen van keukeninstallaties kunnen maken - Prijs conform opdracht Ter Steege d.d. --/--/----				



Optiekeuzelijst: APPARTEMENT MAISONET

Pagina 3



Datum: 12 mei 2026

Projectnummer: 2512

De Brink Den Hoorn

Woningmodel: APPARTEMENT MAISONET

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. btw	Totaal
RA.SH.04	Coördinatiekosten aanpassingen installatie keuken leverancier derden	<input type="checkbox"/>	-----	363,00	-----
Badkamer					
RA.SH.05	Standaard badkamer en toilet - De woning wordt uitgevoerd met het standaard sanitair en tegelwerk zoals omschreven in de technische omschrijving	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
RA.SH.06	Sanitair badkamer en toilet volgens opdracht Huysinc - Sanitair badkamer en toilet uitvoeren volgens tekening projectshowroom Huysinc - Prijs conform opdracht Huysinc d.d. --/--/----	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
RA.SH.07	Tegelwerk badkamer en toilet volgens opdracht Huysinc - Tegelwerk badkamer en toilet uitvoeren volgens tekening projectshowroom Huysinc - Prijs conform opdracht Huysinc d.d. --/--/----	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----